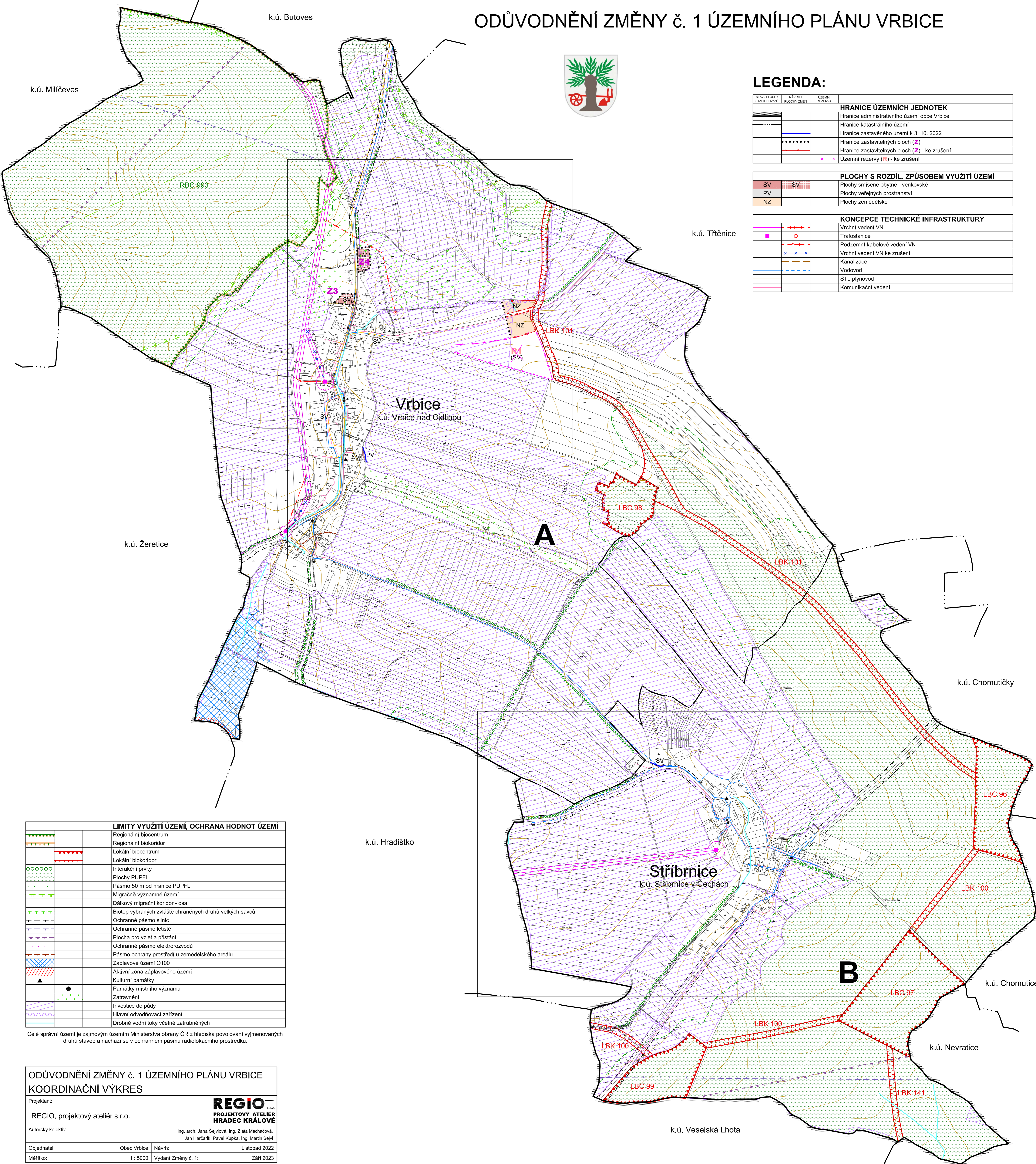


# ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VRBICE



## LEGENDA:

STAV PLOCHY	NÁVRH PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	<b>HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK</b>
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice administrativního území obce Vrbsice
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice katastrálního území
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice zastavěného území k 3. 10. 2022
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice zastavitelných ploch (Z)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranice zastavitelných ploch (Z) - ke zrušení
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Územní rezervy (R) - ke zrušení
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	<b>PLOCHY S ROZDÍL. ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ÚZEMÍ</b>
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy smíšené obytné - venkovské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy veřejných prostranství
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zemědělské
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	<b>KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vrchní vedení VN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Trafostanice
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Podzemní kabelové vedení VN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vrchní vedení VN ke zrušení
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Kanalizace
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vodovod
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	STL plynovod
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Komunikační vedení



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
[Symbol]	Regionální biocentrum
[Symbol]	Regionální biokoridor
[Symbol]	Lokální biocentrum
[Symbol]	Lokální biokoridor
[Symbol]	Interakční prvky
[Symbol]	Plochy PUPFL
[Symbol]	Pásmo 50 m od hranice PUPFL
[Symbol]	Migračně významné území
[Symbol]	Dálkový migrační koridor - osa
[Symbol]	Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
[Symbol]	Ochranné pásmo silnic
[Symbol]	Ochranné pásmo letiště
[Symbol]	Plocha pro vzlet a přistání
[Symbol]	Ochranné pásmo elektrovedení
[Symbol]	Pásmo ochrany prostředí u zemědělského areálu
[Symbol]	Záplavové území Q100
[Symbol]	Aktivní zóna záplavového území
[Symbol]	Kulturní památky
[Symbol]	Památky místního významu
[Symbol]	Zatrávňení
[Symbol]	Investice do půdy
[Symbol]	Hlavní odvodňovací zařízení
[Symbol]	Drobné vodní toky včetně zatrubněných

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb a nachází se v ochranném pásmu radiolokačního prostředku.

**ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU VRBICE**  
**KOORDINAČNÍ VÝKRES**

Projektant:  
**REGIO** s.r.o.  
 REGIO, projektový ateliér s.r.o.

Autorský kolektiv:  
 Ing. arch. Jana Sejšvová, Ing. Zlata Macháčová,  
 Jan Hartárek, Pavel Kupka, Ing. Martin Šejvl

Objednatel:	Obec Vrbsice	Návrh:	Listopad 2022
Měřítko:	1 : 5000	Vydání Změny č. 1:	Září 2023